

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1060

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 53687/2311 (1)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. 54112/2182/26.7.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας του γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Στυλίδας Ν. Φθιώτιδας» (ΦΕΚ 423Δ/9.9.85).

4. Το υπ' αρ. ΑΠ ΕΠΑ 338/4.4.85, ΕΠΑ 370/5.4.85, ΕΠΑ 469/7.5.85 ΕΠΑ 651/24.6.85, ΕΠΑ 794/20.8.85 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Φθιώτιδας προς το Δήμο Στυλίδας και τους αρμόδιους φορείς.

5. Τις υπ' αρ. 143/83, 167/84, 127/85, 146/85 και 173/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Στυλίδας.

6. Το υπ' αρ. ΒΜ1/3115/8.7.85 έγγραφο της Δ/νσης ΜΕΛ ΣΥΓΚ. ΕΡΓΩΝ (ΒΜ1) Τμήμα β' του Υπουργείου Δημοσίων Έργων 7. Το υπ' αριθ. 1362/22.5.85 έγγραφο της Δ/νσης Δασών της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

8. Το υπ' αρ. 538491/8.11.85 έγγραφο της Δ/νσης β' Τμήμα Β/3 του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

9. Το υπ' αριθ. ΗΜ: ΔΠΚ/Φ 288.6/51741/6.5.85 έγγραφο της Δ/νσης Περιφέρειας Κεντρικής Ελλάδας της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ).

10. Το υπ' αρ. 4915/17.5.85 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

11. Το υπ' αρ. 946 Φ. 704.1/25.4.85 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λαμίας.

12. Το υπ' αριθ. ΔΒ/Φ5.28/334/17.6.85 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας της Νομαρχίας Φθιώτιδας.

13. Το υπ' αριθ. 417615/10/6.8.85 έγγραφο του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε.

14. Το υπ' αριθ. Π/1548/20.8.85 της Υπηρεσίας Περιφερειακής Αναπτύξεως Ανατολικής Στερεάς και Νήσων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

15. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

16. Την υπ' αρ. 3/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Φθιώτιδος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας), όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α) Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Στυλίδας για πληθυσμιακό μέγεθος 6.000 κάτοικοι (πληθ. 1987) με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες συνολικής επιφάνειας 40 περίπου στρεμμάτων κυρίως για τη δημιουργία κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων και τη δημιουργία μιας συνοικίας μέσης πυκνότητας 194 κατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 1.3 όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.4, 1.5 σε κλίμακα 1:5000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.2, 1.3.2. και Π-1.11. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας στην κεντρική περιοχή και στα κέντρα συνοικίας και αμιγούς κατοικίας στο σύνολο της περιοχής μέσα στα όρια του Γ.Π.Σ. όπου δεν καθορίζεται άλλη ειδική χρήση.
- Διατήρηση και ανάπτυξη του σημερινού κέντρου πόλης και χωροθέτηση δύο τοπικών κέντρων στο ΒΑ και το δυτικό τμήμα του οικισμού.
- Οργάνωση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης με διατήρηση των ήδη υπαρχόντων και χωροθέτηση δύο νέων νηπιαγωγείων και δύο δημοτικών σχολείων ενός στο χώρο του λιμενικού ταμείου και του άλλου ανατολικά στη θέση του παλιού σχολείου.
- Διατήρηση του γυμνασίου- λυκείου που επαρκεί και για μελλοντικές ανάγκες.
- Χωροθέτηση εγκαταστάσεων πρόνοιας και περίθαλψης και ειδικότερα χωροθέτηση κέντρου υγείας στο ΒΔ τμήμα του οικισμού Κέντρο Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) και παιδικών σταθμών ένα στο δυτικό τμήμα του οικισμού και ένα στο κέντρο.
- Χωροθέτηση αθλητικών κέντρων δυτικά και ανατολικά του οικισμού, όπου περιλαμβάνονται γήπεδο και γυμναστήριο.
- Χωροθέτηση πολιτιστικών λειτουργιών στο κέντρο στο χώρο του λιμενικού Ταμείου και στο χώρο του παλαιού μικρού λατομείου στο βόρειο άκρο.
- Χωροθέτηση ζώνης βιοτεχνίας χαμηλής όχλησης και χονδρεμπορίου με χρήση κατοικίας στο ΝΑ τμήμα του σχεδίου σε επαφή με τη Ν.Ε.Ο.
- Δημιουργία αστικού πρασίνου στο κέντρο της πόλης, στο χώρο του Λιμενικού Ταμείου.
- Χωροθέτηση σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων και αστικών λεωφορείων στο ανατολικό τμήμα, σε επαφή με τη Ν.Ε.Ο. κοντά στο αθλητικό κέντρο και στη ζώνη βιοτεχνίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους (1987), των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6. και Α-11.2.1, Α-11.2.3.

δ) Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στους χάρτες Π-2.1.1. και Π-2.1.2. σε κλίμακα 1:5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Διαπλάτυνση της εθνικής οδού στα 22,00 μέτρα.

- Δημιουργία συλλεκτήριας αρτηρίας παράλληλης προς τη Νέα Εθνική οδό (ΝΕΟ) για να μη χρησιμοποιείται η εθνική οδός ως αστική.

- Δημιουργία 2 ανισοπέδων κόμβων ανατολικά και δυτικά της πόλης (εισόδου- εξόδου).

- Δημιουργία περιφερειακής αρτηρίας με επέκταση της στην περιοχή της παραλίας για την εξυπηρέτηση της ζώνης αναψυχής εκτός από το ΒΑ τμήμα του οικισμού.

- Στο ΒΑ τμήμα του οικισμού δημιουργείται συλλεκτήρια αρτηρία που θα συνδέει το ανατολικό με το δυτικό τμήμα της περιοχής.

- Δημιουργία υπόγειας διάβασης πεζών στην περιοχή του λιμανιού.

- Σύνδεση της πόλης με την παραλιακή ζώνη με υπόγειες διαβάσεις: α) στο κέντρο κατ' επέκταση της κεντρικής πλατείας, β) στο ύψος της συλλεκτήριας αρτηρίας στο δυτικό τμήμα, γ) στο δυτικό τμήμα με βελτίωση της ήδη υπάρχουσας.

- Διαβάθμιση της εσωτερικής κυκλοφορίας του οικισμού με δευτερεύουσες συλλεκτήριες αρτηρίες και τοπικό οδικό δίκτυο.

- Δικτύου αστικών μεταφορών για τη σύνδεση των περιοχών κατοικίας μεταξύ τους και με τις περιφερειακά χωροθετημένες λειτουργίες της πόλης.

- Χωροθέτηση των εγκαταστάσεων των μαζικών μέσων μεταφοράς στο νοτιοανατολικό τμήμα της πόλης κοντά στη ζώνη χονδρεμπορίου.

- Χωροθέτηση σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων στο Ν.Α. τμήμα της πόλης κοντά στη ζώνη χονδρεμπορίου.

- Πρόβλεψη χώρων στάθμευσης εκτός οδού κοντά στις ζώνες κοινωνικού εξοπλισμού και εμπορικών δραστηριοτήτων σε συνδυασμό με πεζόδρομους και σύστημα αστικού πρασίνου.

- Μεταφορά του λιμανιού στην Αγία Μαρίνα και τουριστική αξιοποίηση του ήδη υπάρχοντος.

ε) Τον καθορισμό ζωνών.

1. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.6.1, 1.6.2. 1.7, 1.8 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Ζώνες ειδικών κινήτρων σε όλα τα τοπικά κέντρα.

- Ζώνες αστικού αναδασμού στα αδόμητα τμήματα ανατολικά και δυτικά του σχεδίου και στην περιοχή επεκτάσεων με την εφαρμογή του άρθρου 13 του ν. 1337/83.

2. Ζώνες περιβαλλοντικής εξυγίανσης- αναβάθμισης στην υποβαθμισμένη περιοχή ΒΔ της πόλης και στην περιοχή του Λιμενικού Ταμείου στο κέντρο.

3. Νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγίανσης κατοικίας και ειδικότερα αναπτυξιακές ζώνες λιανικού εμπορίου στα τοπικά κέντρα γειτονιάς.

4. Ζώνες προγράμματος ετοίμου σπιτιού για την ολοκλήρωση του προγράμματος ΟΕΚ στο δυτικό τμήμα της πόλης καθώς και στην περιοχή επέκτασης προς βορρά σε δημοτική έκταση.

Β) Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως σημειώνεται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25000, βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Προστασία, επέκταση και εμπλουτισμός του δασυλίου πεύκης καθώς και η εντατική αναδάσωση όλης της περιοχής στα βόρεια της πόλης.

- Αποκατάσταση τοπίου και φύτευση του χώρου των λατομείων μικρού και μεγάλου.

- Εξυγίανση προστασία της παραλιακής ζώνης στο πρόσωπο της πόλης με ανάλογη μελέτη και πρόβλεψη τουριστικής ανάπτυξης.

- Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος από την οδό Καρκαλή προς Β. μέχρι τη Νέα Εθνική οδό προς Νότο.

- Μεταφορά της χωματερής ανατολικά της Στυλίδας.

- Μεταφορά των σφαγείων έξω από την πόλη στη θέση βόρεια της παλιάς εθνικής οδού κοντά στον προτεινόμενο κεντρικό αγωγό ύδρευσης των ανατολικών οικισμών της περιοχής.

Γ) Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνεται στους χάρτες Π-2.2.2., Π-2.3.2, Π-2.4.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης

Συγχρόνως με την περάτωση της υπό κατασκευή δεξαμενής πρέπει να κατασκευαστεί μια ακόμη για το δυτικό τμήμα της πόλης και να επεκταθεί το δίκτυο ύδρευσης σε όλη την πόλη του σχεδίου με κύριους αγωγούς κατά μήκος των βασικών αξόνων κυκλοφορίας.

β) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων - αντιπλημμυρική προστασία - απορρίμματα.

- Επέκταση του δικτύου ομβρίων σε όλη την πόλη με βασικούς αγωγούς κατά μήκος των αρτηριών και βασικών συλλεκτηρίων οδών που καταλήγουν στη θάλασσα.

- Διαχωρισμός του αποχετευτικού συστήματος ακαθάρτων για όλη την πόλη. Ο κεντρικός αγωγός θα τρέχει κατά μήκος της εθνικής οδού και θα λειτουργεί σε συνδυασμό με δύο αντλιοστάσια στα δύο άκρα της πόλης ενός καταθλιπτικού και ενός απορροφητικού.

- Χωροθέτηση εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων πλήρους βιολογικού καθαρισμού.

γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

- Αντικατάσταση του εναέριου δικτύου της ΔΕΗ με υπόγειο και επέκταση του σε όλη την έκταση της πόλης.

- Επέκταση του υπογείου δικτύου ΟΤΕ σε όλη την πόλη με πρόβλεψη για την παροχή 3.000 τηλεφωνικών συνδέσεων.

Δ) Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από σεισμούς, θεομηνίες, πυρκαγιές, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.3.1.2, Π-3.2, Π-3.3 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Χωροθέτηση λιμενικού πυροσβεστικού σταθμού στο ανατολικό τμήμα της πόλης.

- Διατήρηση των υπαρχόντων σημείων υδροληψίας και δημιουργία νέων στις περιοχές επεκτάσεων.

- Τριάντα χώροι συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση θεομηνιών.

Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. (όπως φαίνοντα και στον πίνακα 4.11).

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 11 χαρτών και 3 πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 53687/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Άδειες οι οποίες εκδόθηκαν εντός της περιοχής ΓΠΣ με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ [illegible] ΟΙΚΙΣΜΟΣ [illegible] ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης m²/κάτ.	Σύνολο γης 1987 m²	[illegible] γη 1981 m²	Αναγκαία νέα γη 1981 – 1987 m²	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
'Επαρχιακές 'Υπηρεσίες						
Δικαστήρια (Ειρηνοδικείο Πλημμελειοδικείο)	—	—	—	—	—	—
'Αστυνομικό τμήμα	6.000	0,08	480	300	180	1
'Οργανισμοί κοινής ωφέλ.	6.000	0,04	240	750	—	3
Δημόσιες τράπεζες	6.000	0,1	600	220	380	2
2. ΚΟΙΝΟΤ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	6.000	0,1	600	300	300	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	6.000	1,5	9.000	3.000	6.000	1
Πάρκο	6.000	8,0	48.000	36.000	12.000	1-2
Πλατείες γειτονιάς	6.000	1,5	9.000	7.100	1.900	21
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	6.000	0,5	3.000	—	3.000	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	6.000	1,5	9.000	6.000	3.000	1
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	480+120	20	12.000	20.000	—	1
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	600	26	16.000	6.000	10.000	4
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ. ~~Ιατρείο~~ ~~Υγειονομικός σταθμός~~ Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	14.978	0,33	5.000	10.000	—	1
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	6.000	10	60.000	30.000	30.000	3
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	6.000	0,75	4.500	3.000	1.500	10
10. ΝΑΟΣ	6.000	1,5	9.000	4.000	5.000	3
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	6.000	1,0	6.000	2.500	3.500	1

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ; ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική Ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ.	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν. υποδ(μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Αποθεμ. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική 'Ενότητα 1	6000	220	1,3	28	30	194	0,19	8325	2325
" " 2									
" " 3									
" " 4									
Σύνολο Πολεοδ. 'Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού	6000	220	1,3	28	30	194	0,19	8325	2325

~~ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή [illegible]~~

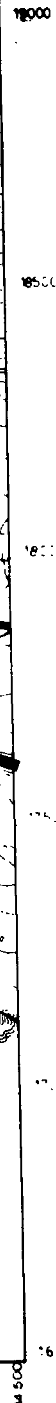
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

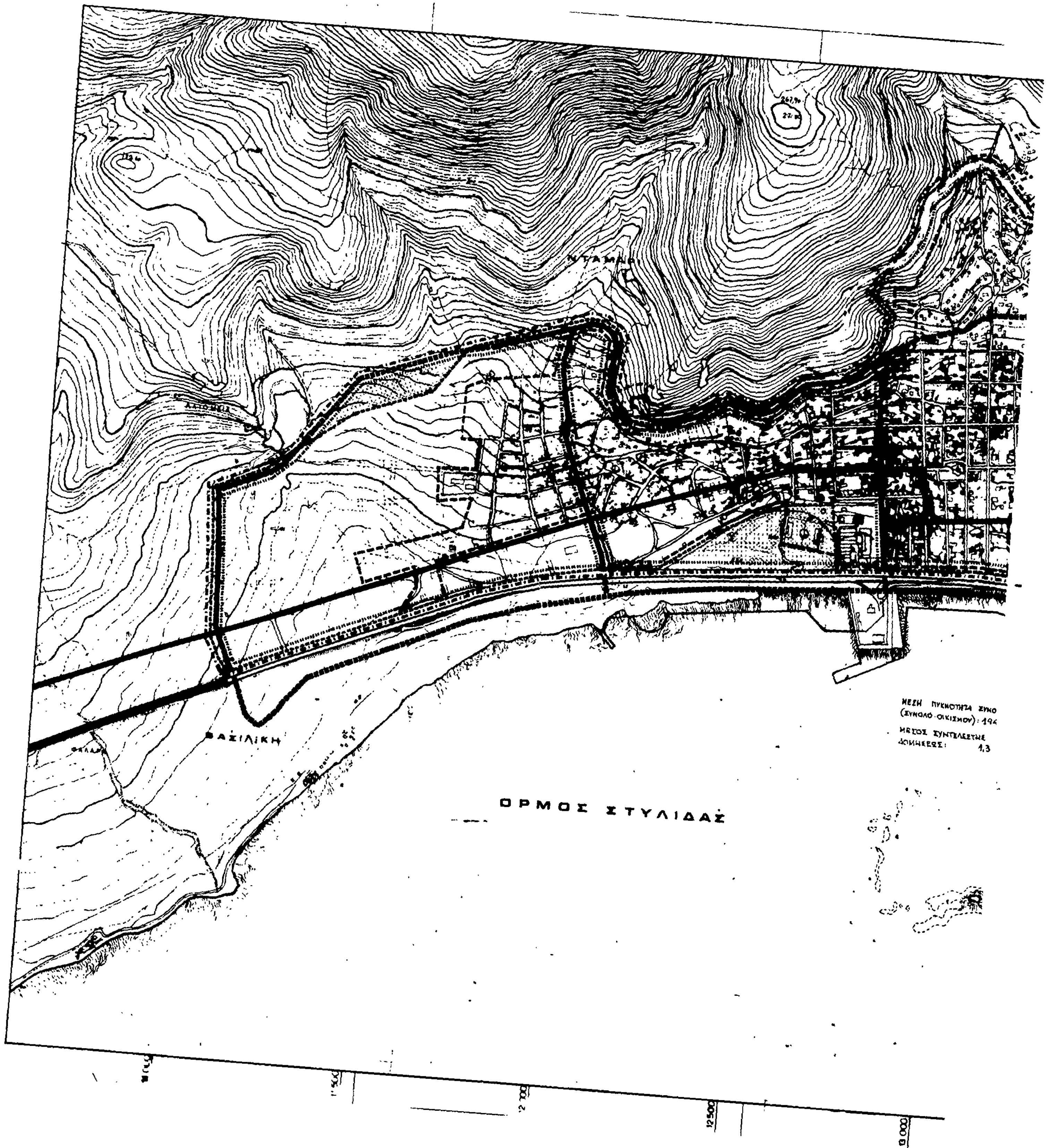
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. : ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.
(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

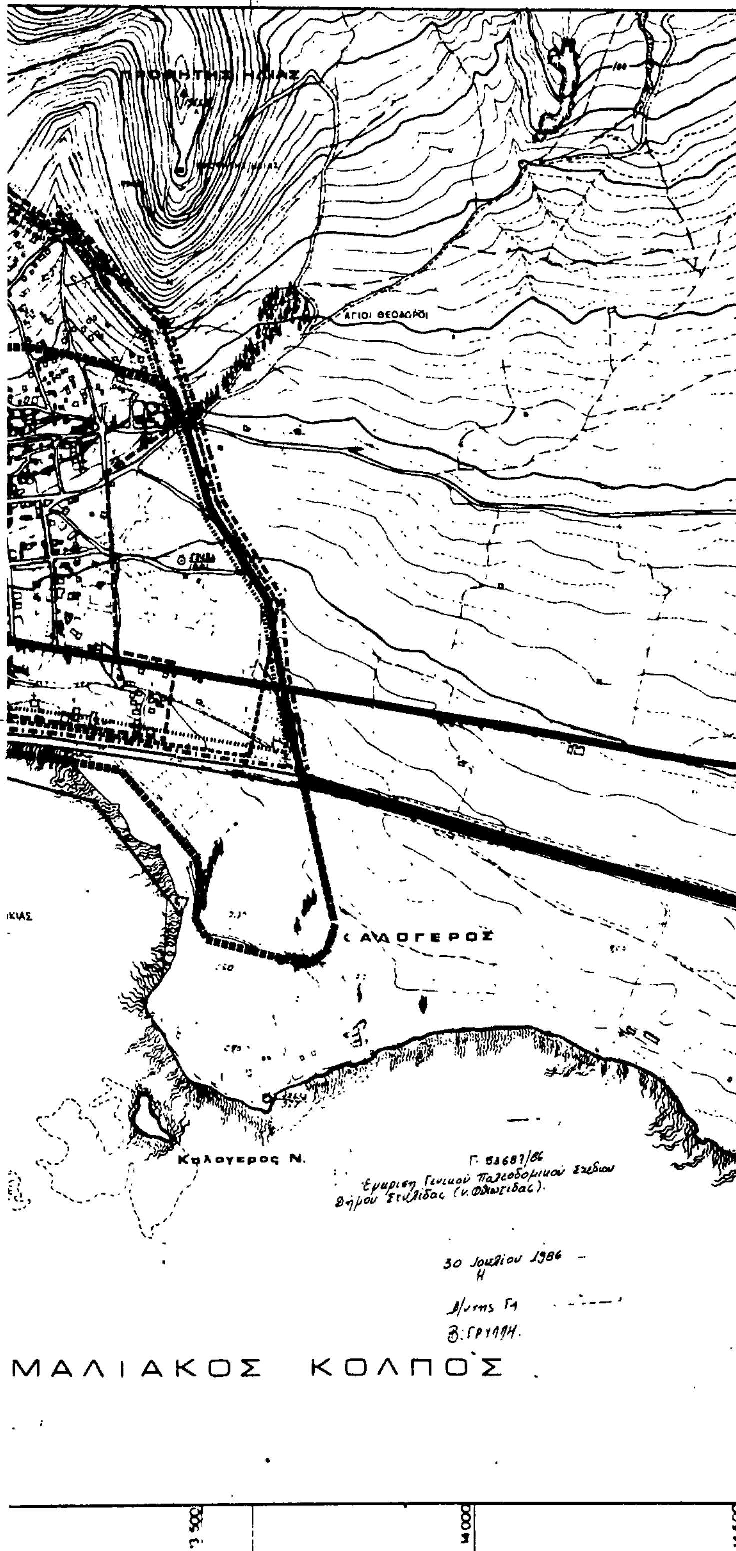
	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3	
	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)
1. ΧΑΡΕΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	3							
2. ΤΟΠΙΚΟΙ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	6	30						
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	3							
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΕΩΝ	3	30						
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	5	6						
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	1	1						
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	3	1						
8. ΙΑΤΡΕΙΑ Ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	2	0,5						
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	3	0,5						
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	2	5						
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	4	1,5						
12. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ	4	1						
ΣΥΝΟΛΟ	39	72						

ΠΗΓΕΣ: Πινακες Α-11.2.2. (ή Α-11.2.1α) και Α-11.6. (αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας/γειτονιάς).


ΝΤΑΜΑΡΙ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
12500


ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ
ΚΑΛΟΓΕΡΟΣ
Καλογερος Ν.
ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Γ. 53687/86
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας).
30 Ιουλίου 1986
Η
Δ/ντης Γη
Β. Γρυλλη.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α
82-84
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Αμιγης κατοικια
Residential area
Αμιγης παραθεριστικη κατοικια
Second home
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Senior secondary
Γηροκομεια
Home for the aged
Αθλητισμος
Sports
Gymnasium
Βιοτεχνια
Manufacturing
Αποθηκες. Ψυγεια
Warehouses. refrigeration plants
Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits
Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area open space
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Αρχαιολογικοι χωροι
Archeological sites
Νεκροταφεια
Cemeteries
Parking spaces
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Φ 1:100 000
ΛΑΜΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑ
38° 45'
15'
1977
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ Β ΚΟΚΚΑΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ
38°55'30
5363/8
5354/7
38°54'00
22°34'00"
22°37'00"
22°40'00"
ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Σ ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1. 2.
- 1. 3. 2.
Υ'
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 5.000
ΜΑΙΟΣ 1985
ΣΤΥΛΙΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
19000
18500
18000
16500
3 500
4 000
4 500


ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
ΜΕΣΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ
(ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ): 194
ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΔΟΜΗΣΕΩΣ: 1,3
12500



Ε.Π.Α
82-84

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982

Ορια πραγματικης πολης 1982
Development area limits 1982

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Περιοχη επεκτασεως
Expansion area

ΓΕΝΙΚΟ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100 000
ΛΑΜΙΑ - ΣΤΥΛΙΔΑ
38° 45
Γ° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

38°55'30"
5363/8
5354/7
38°54'00"
22°34'00"
22°37'00"
22°40'00"

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ

Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ Θ ΚΟΚΚΑΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Σ ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1. 4. Υ'
1. 5.

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ - ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

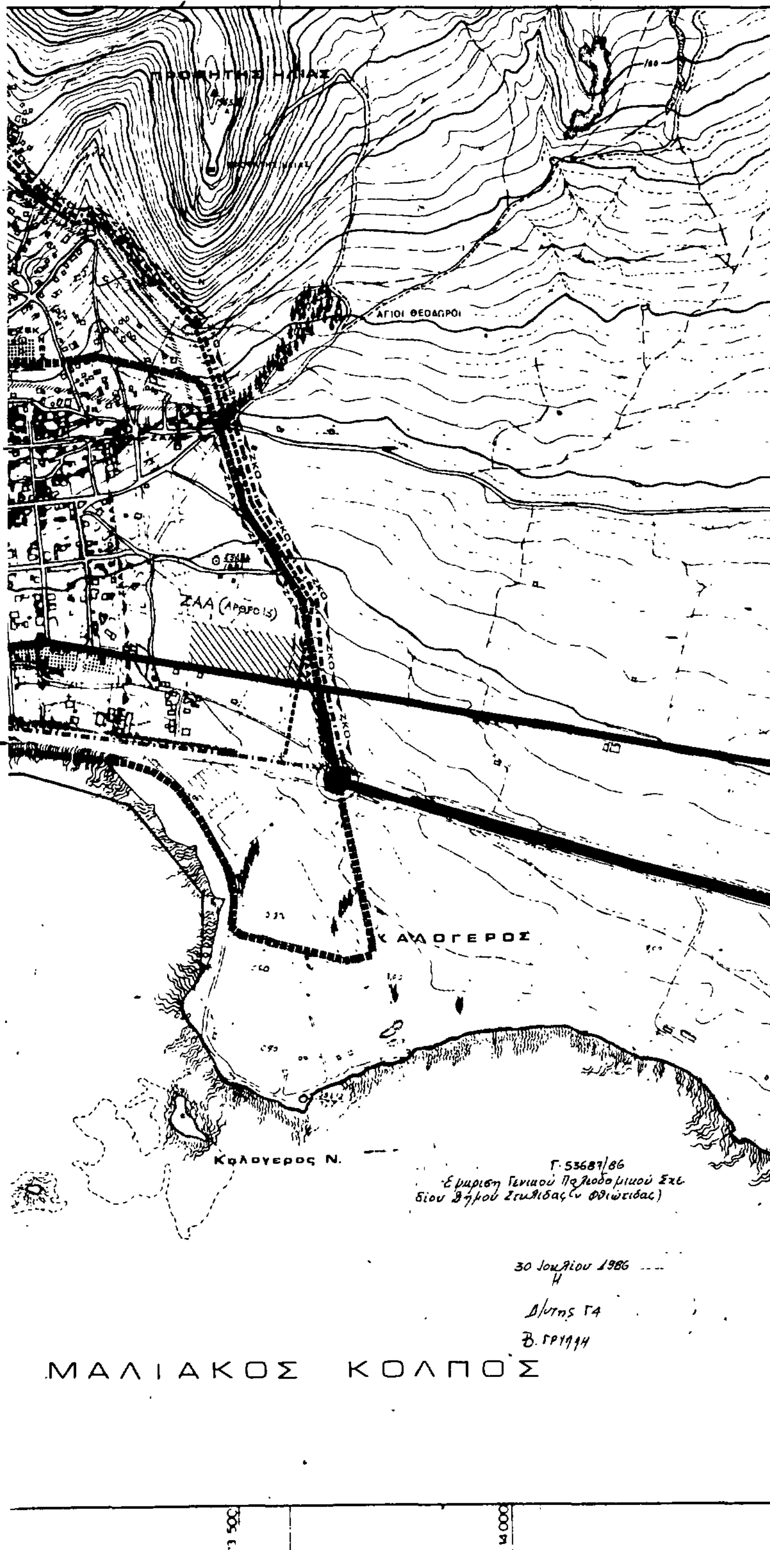
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 5.000

ΣΤΥΛΙΔΑ

ΜΑΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


ΝΤΑΜΑΡΙ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
12.500
13.000



Ε.Π.Α 82-84

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ζωνες λιανικου εμποριου
Retail zones

Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses

Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας
Manufacturing parks

ΠΕΞ — Ζωνη νεων προγραμματων
Vergine house development project

Ορια περιοχης περιβαλλοντικης εξυγίανσης-αναβαθμισης
Area of environmental improvement

ΖΑΑ — Ζωνες αστικου αναδασμου
Urban land adjustment zone

ΖΚΟ — Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης
Zones of planning control

ΖΕΚ — Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive zones

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΦΥΛΛΟ 1:100.000 ΛΑΜΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑ
38° 45
1° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
1977

5363/8 5354/7
38°55'30" 38°54'00"
22°34'00" 22°37'00" 22°40'00"

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
Χ ΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Χ Β ΚΟΚΚΑΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Σ ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

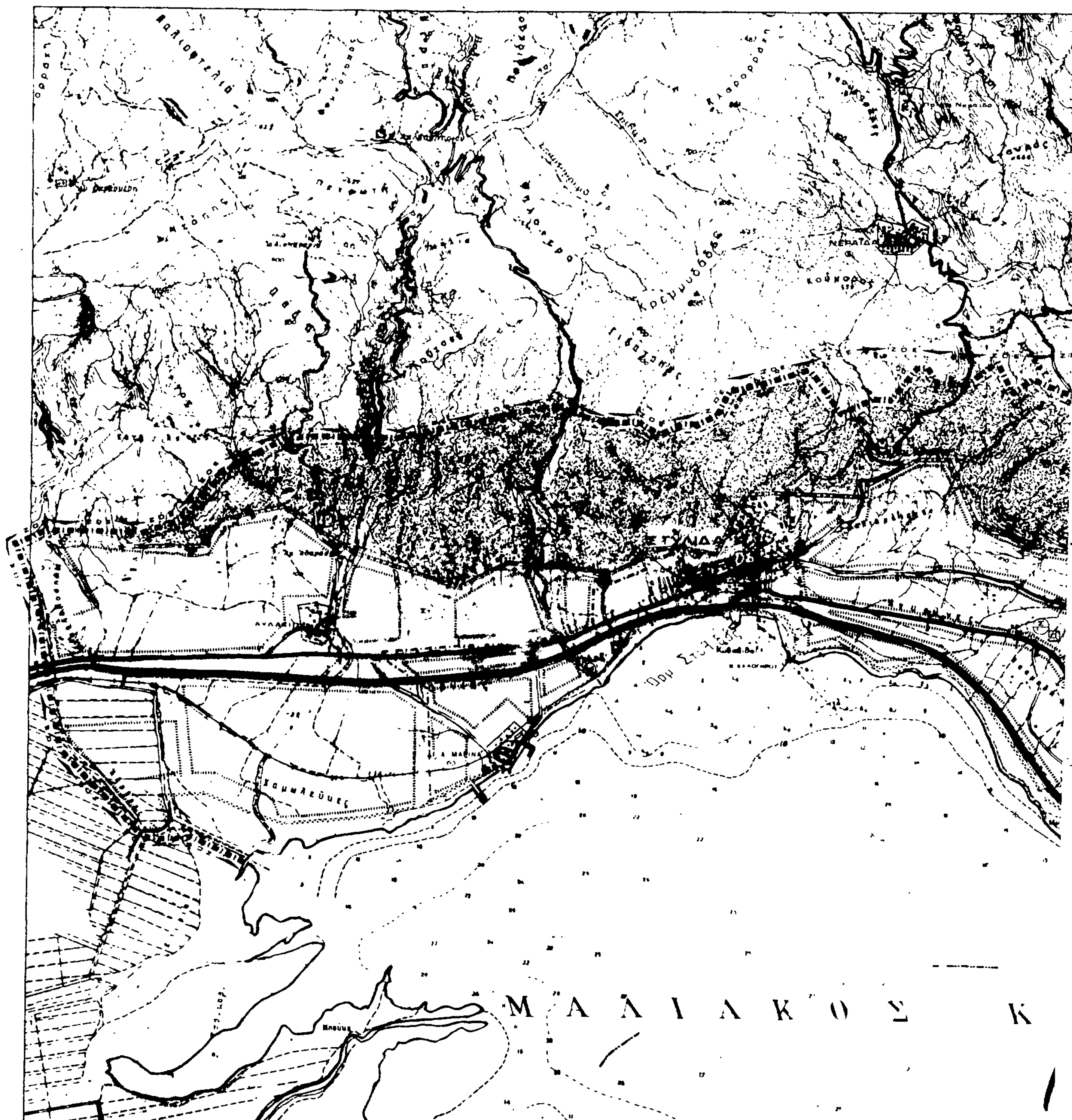
ΧΑΡΤΗΣ Π - 1.6.1. 1.6.2. 1.7. 1.8.

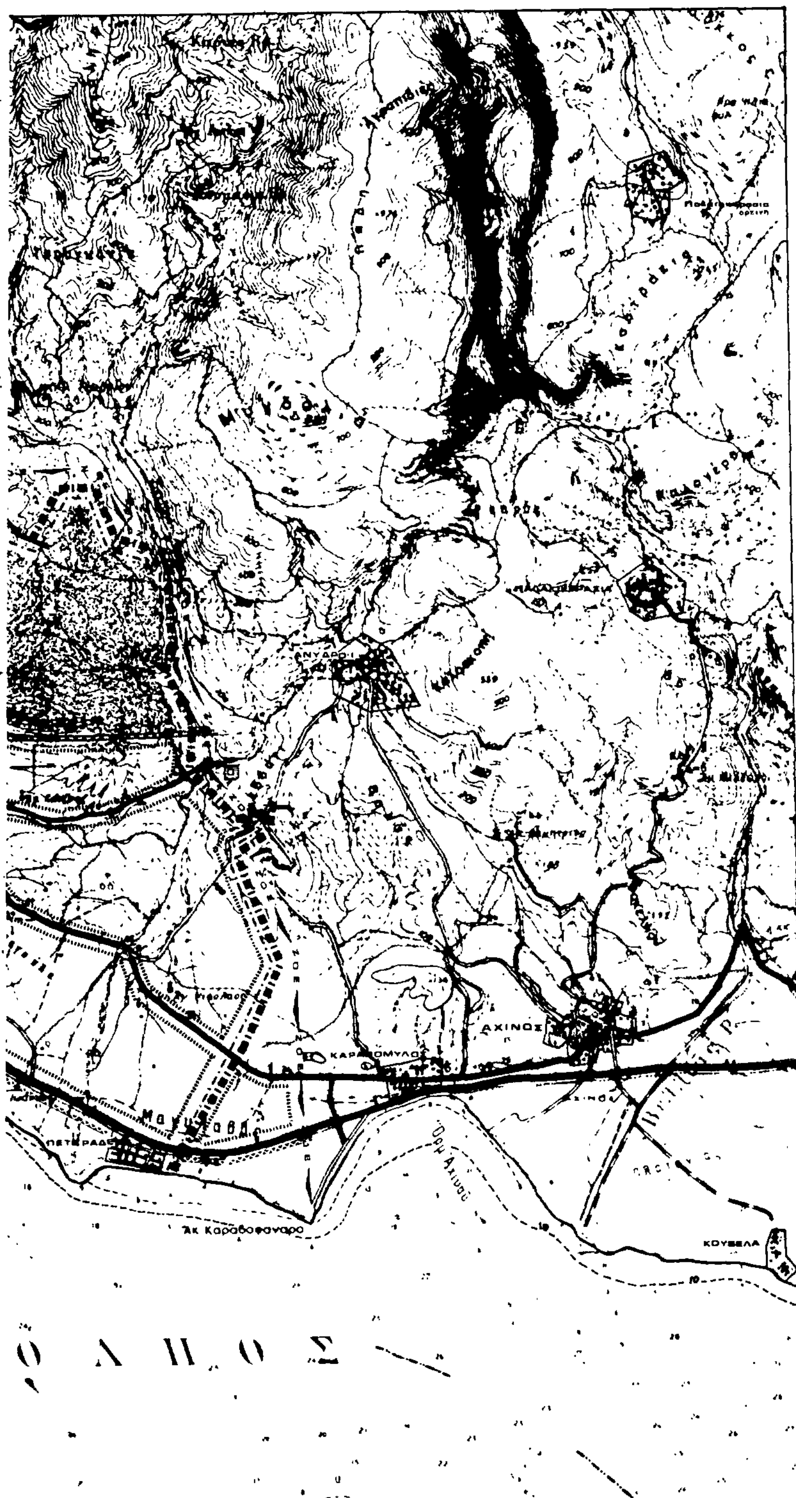
ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ
ΖΩΝΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

ΣΤΥΛΙΔΑ

ΜΑΙΟΣ 1985 ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


Κρεμμυδόδες
ΝΕΡΑΤΖΑ
ΣΤΥΛΙΔΑ
Ορμ Στυλίδος
ΜΑΛΙΑΚΟΣ Κ



Ε.Π.Α
82-84

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

development control zone

Town plan boundaries 1987

Protection natural environment limit

Γ-53687/86
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας)

30 Ιουλίου 1986
Η
Δ/ντής ΤΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:25.000
ΛΑΜΙΑ - ΣΤΥΛΙΔΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1971

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΣΤΥΛΙΣ
1 2
3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ

Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ. Β. ΚΟΚΚΑΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Σ. ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.9

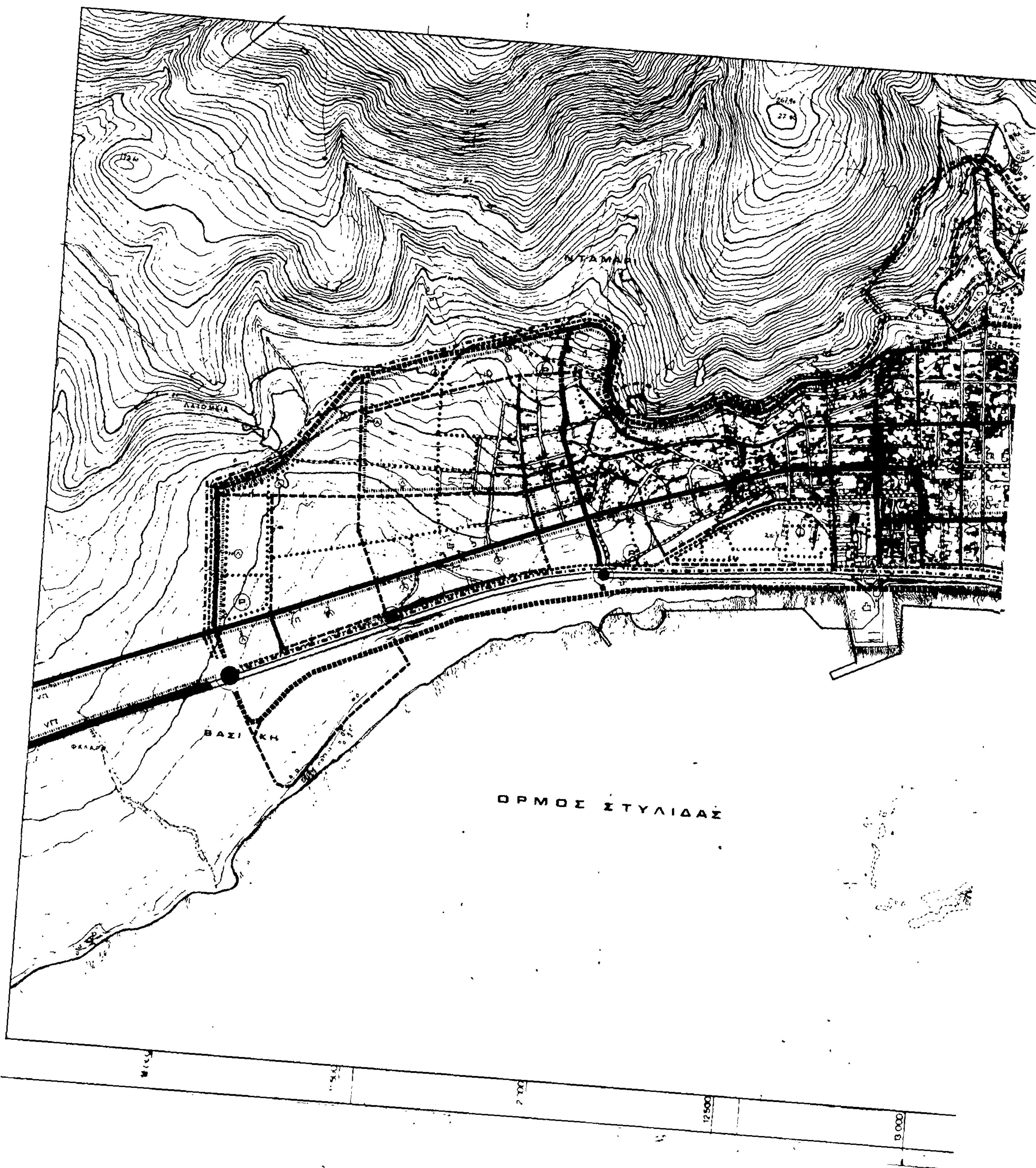
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 25.000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΣΤΥΛΙΔΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


ΝΤΑΜΑ
ΒΑΣΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
12.500
13.000



Ε.Π.Α 82-84

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμμενου Σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street



Ανισοπεδοι κομβοι
Multi-level junctions

Δικτυο αστικων λεωφορειων
Bus lines

Υπ: υπεραστικα λεωφορεια

Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Public transport installations

Σταθμος λεωφορειων
Bus station

Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station

Λιμανι
Harbor

Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking-spaces

Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets

Γ-53687/86
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας).

30 Ιουλίου 1986.
[illegible]
Β. [illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 ΛΑΜΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑ
38° 45
Γ 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

58°55'30" 5363/8 5354/7 38°54'00" 22°34'00" 22°37'00" 22°40'00"

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ

Κ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ Β ΚΟΚΚΑΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Σ ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π. 2.1.2. Υ'

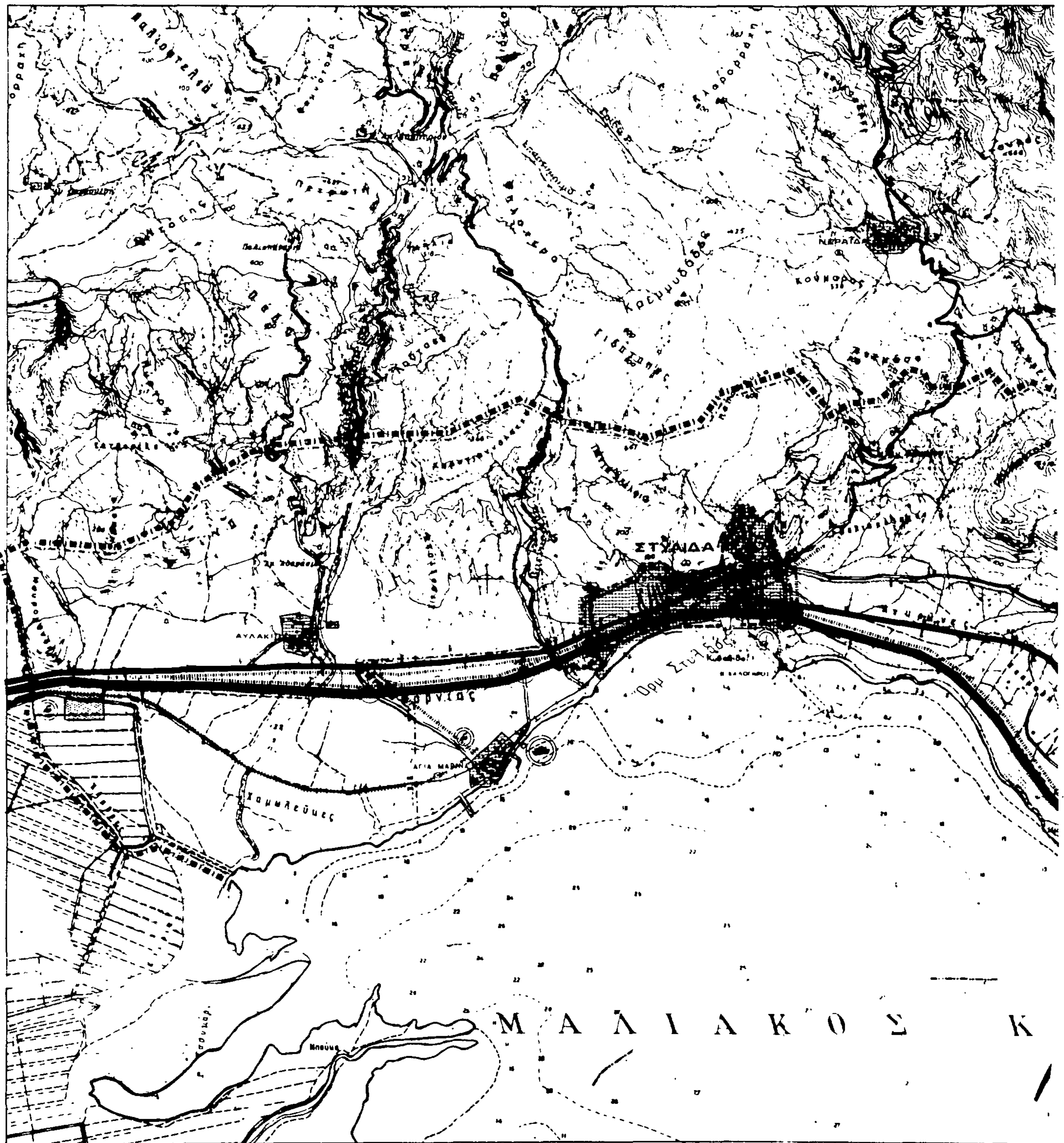
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

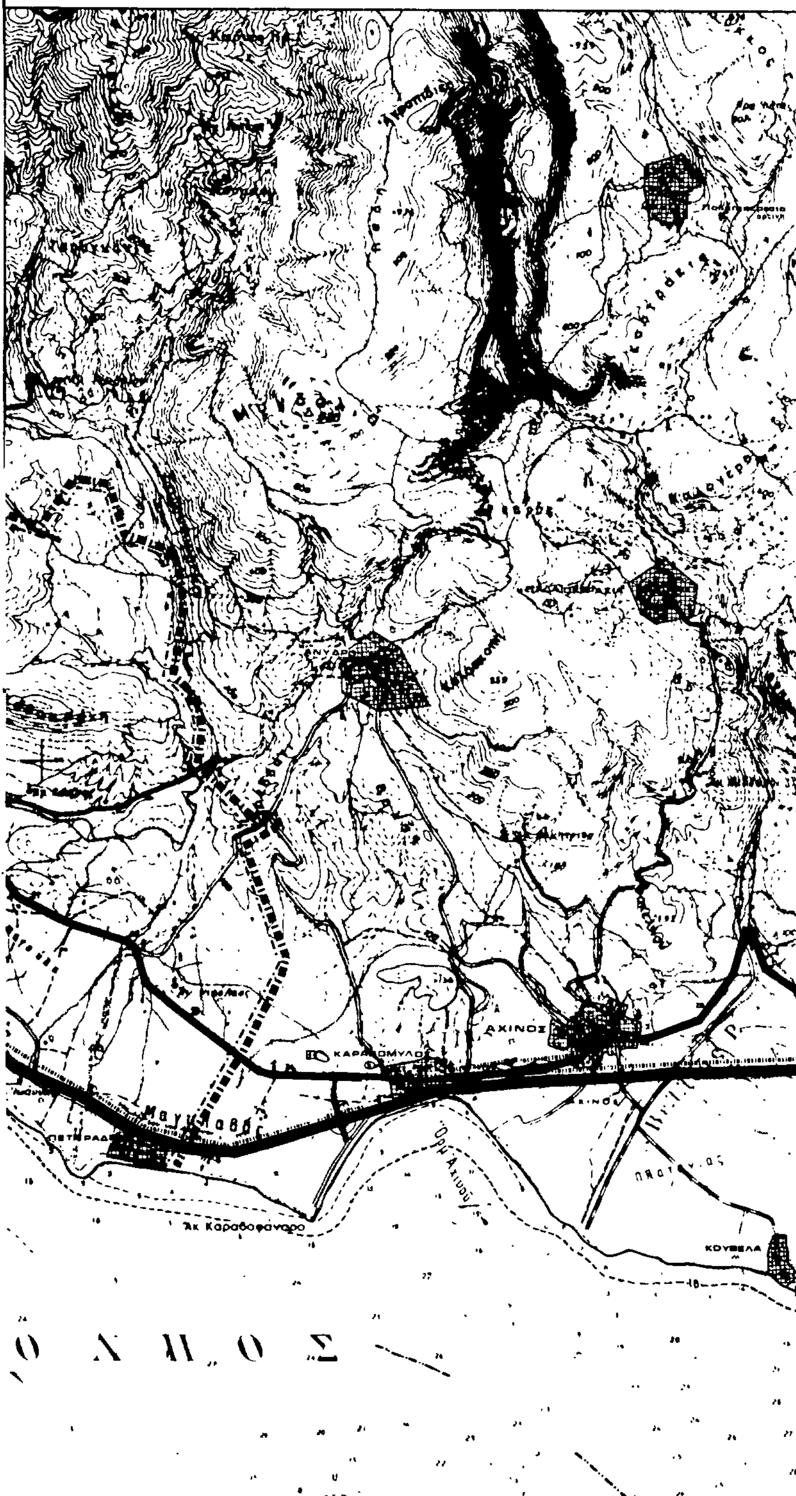
ΣΤΥΛΙΔΑ

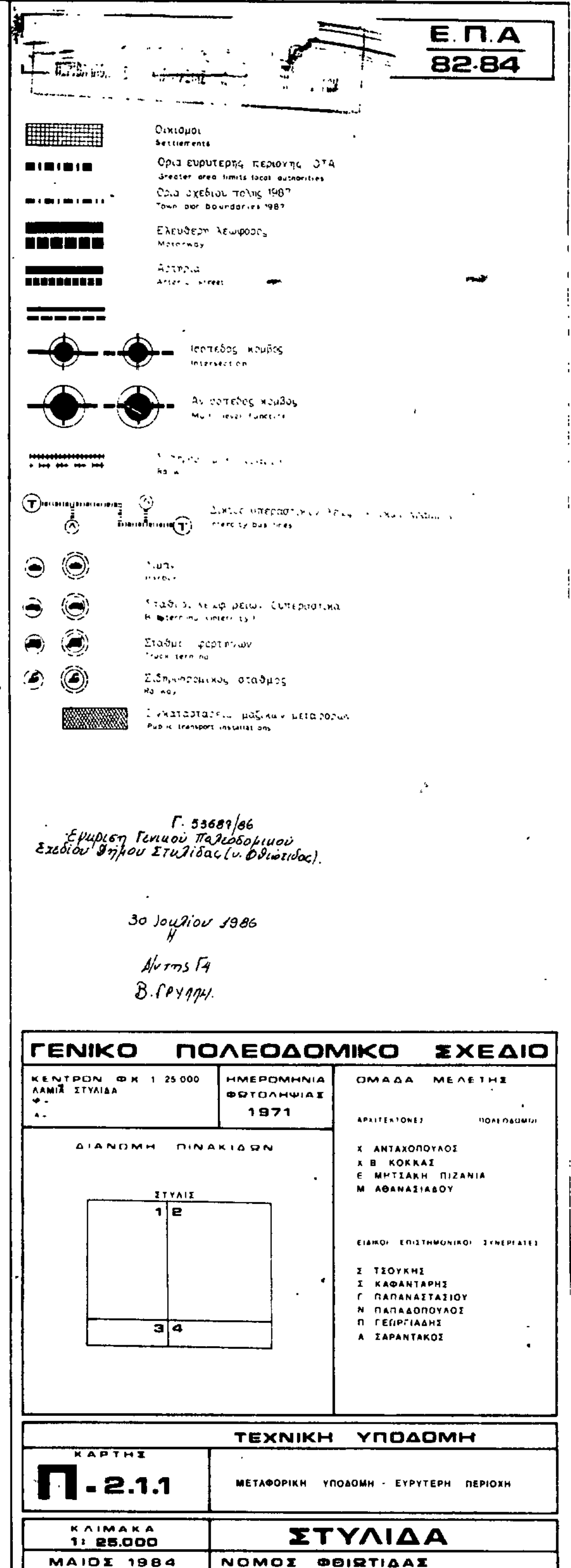
ΜΑΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



ΣΤΥΛΙΔΑ
ΝΕΡΑΪΔΑ
ΑΥΛΑΚΙ
ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ
Χαμηλεύμες
Μ Α Λ Ι Α Κ Ο Σ Κ





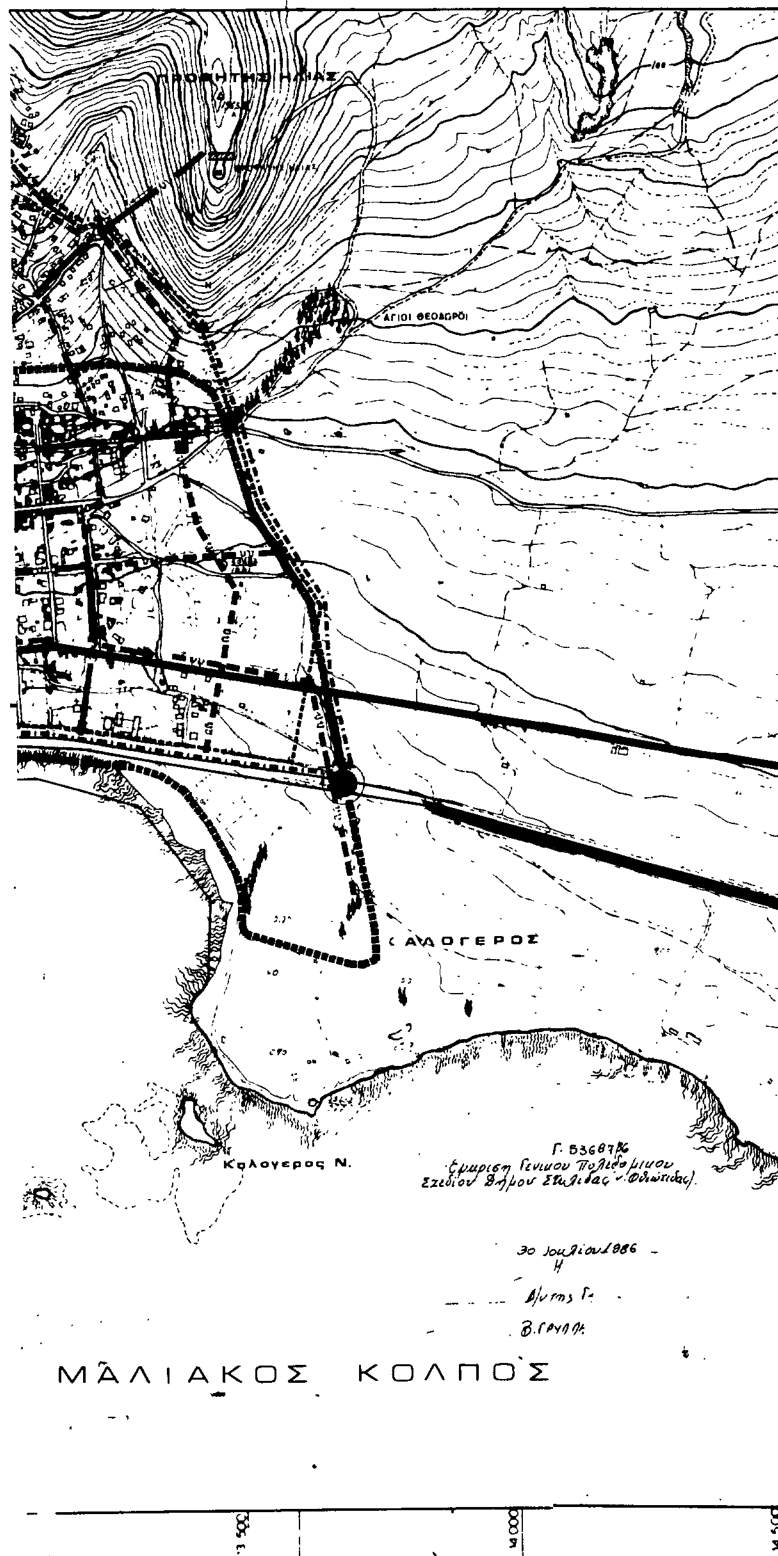
Γ. 53687/86
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας).

30 Ιουλίου 1986
Η Δ/ντης Γ4
Β. Γρυλλη.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1 25 000 ΛΑΜΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Χ Β ΚΟΚΚΑΣ Ε ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Σ ΤΣΟΥΚΗΣ Σ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ Γ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Ν ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Π ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ Α ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΣΤΥΛΙΣ 1 2 3 4		

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.1	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 25.000	ΣΤΥΛΙΔΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


ΝΤΑΜΑΡΙ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
12500
13000



Ε.Π.Α 82-84

- Ορια σχεδιου πολης 1487 — Town-plan boundaries
- Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες — Limits of supply area according to pumping levels
- Βασικοι αγωγοι — Main conduits
- Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα — Gravity flow, pressure conduit looped system
- Επιγεια δεξαμενη — Surface storage
- Αντλιοστασια — Pumping station

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Φ = 1:100.000 ΛΑΜΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑ 38° 45' 1° 15'

1977

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ

Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ. Β. ΚΟΚΚΑΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Σ. ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

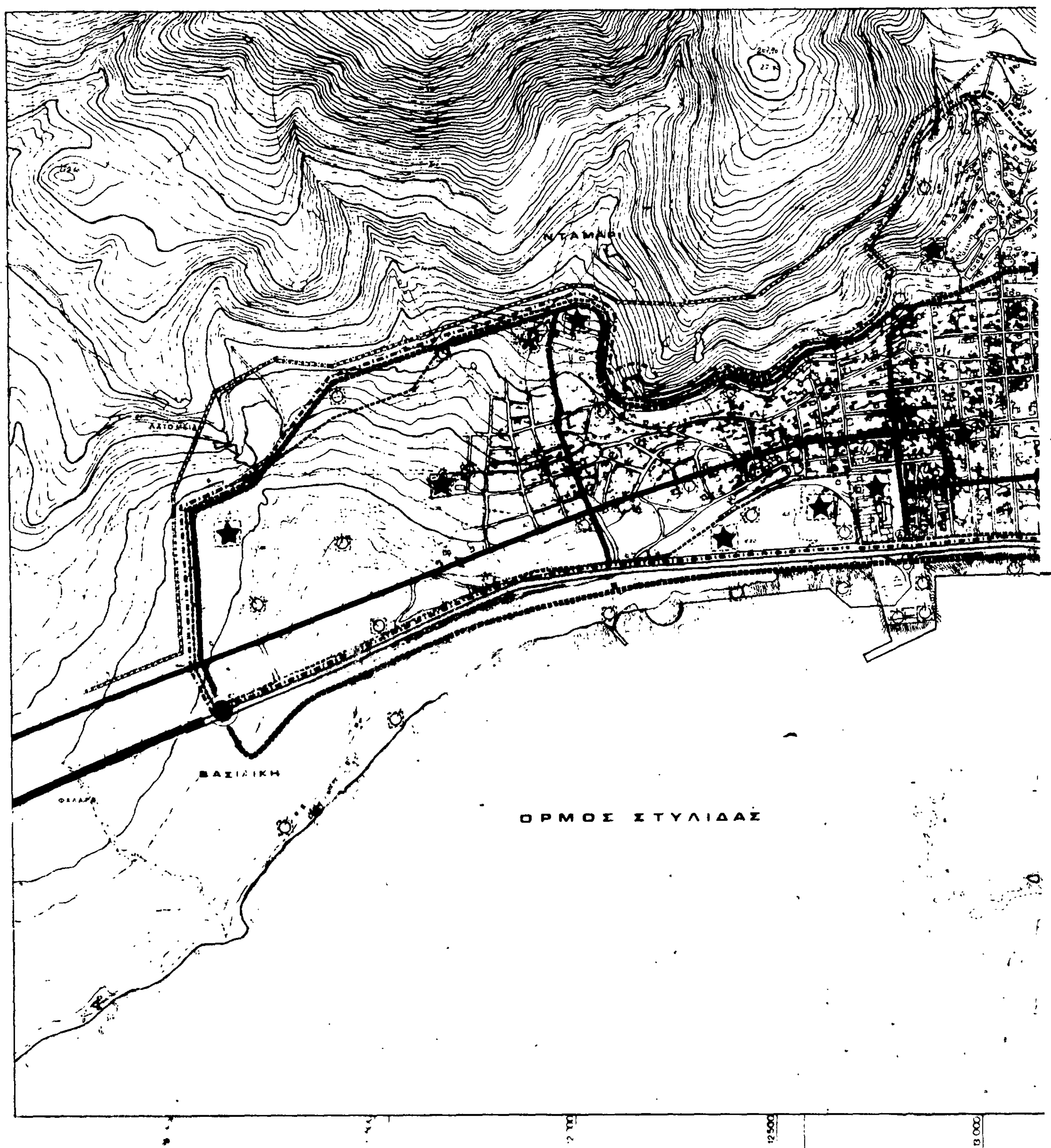
5363/8 5354/7 38°55'30 38°54'00 22°34'00" 22°37'00" 22°40'00"

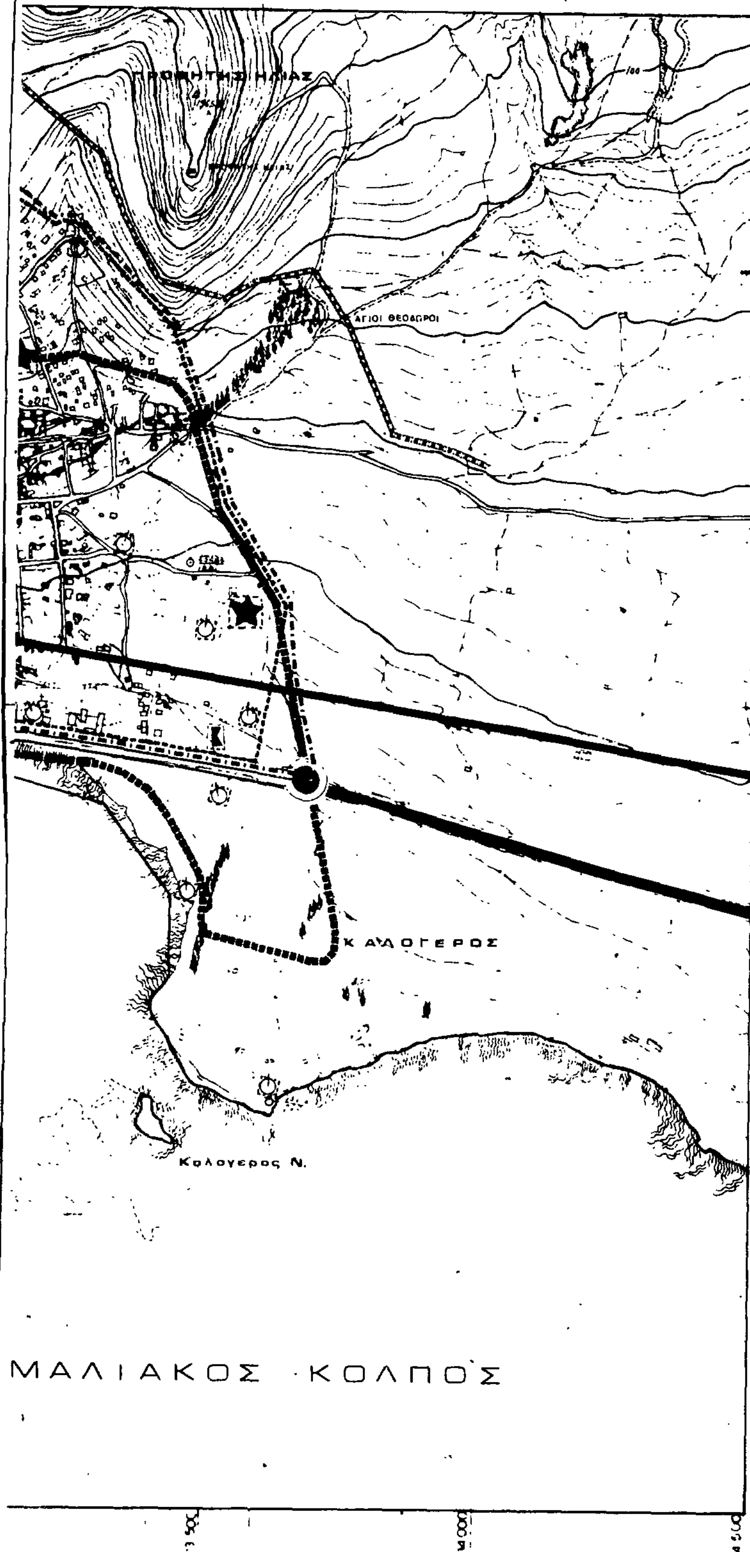
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π. 2.2.2 γ' — ΥΔΡΕΥΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000 — **ΣΤΥΛΙΔΑ**

ΜΑΙΟΣ 1985 — ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


ΝΤΑΜΑΡΙ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
12500
13 000



Ε.Π.Α 82-84

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town plan limits 1987

Πυροσβεστικός σταθμός
Fire station

Περίθαλψη
1st Aid

Γ. 55687/86
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας).

30 Ιουλίου 1986
Η
Δ/ντης ΓΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

38° 45
15'

1977

38°35'30
5353/8
5354/7
38°34'00

Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ. Β. ΚΟΚΚΑΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ

Σ. ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Π. 3.1.2 Υ' 3.2 3.3

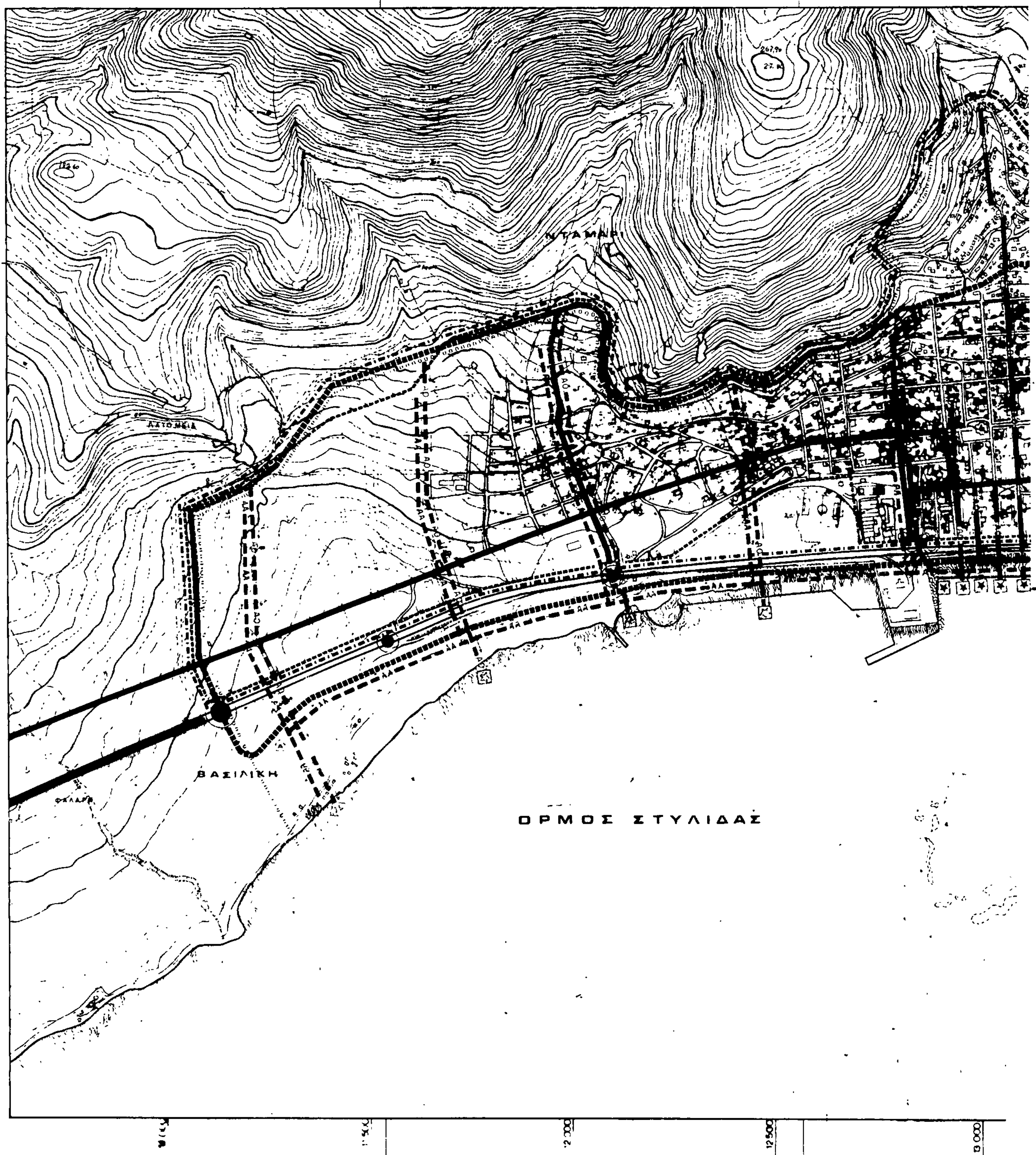
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

ΣΤΥΛΙΔΑ

ΜΑΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

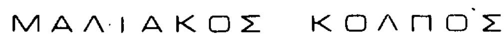

ΝΤΑΜΑΡΙ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
12500
13000

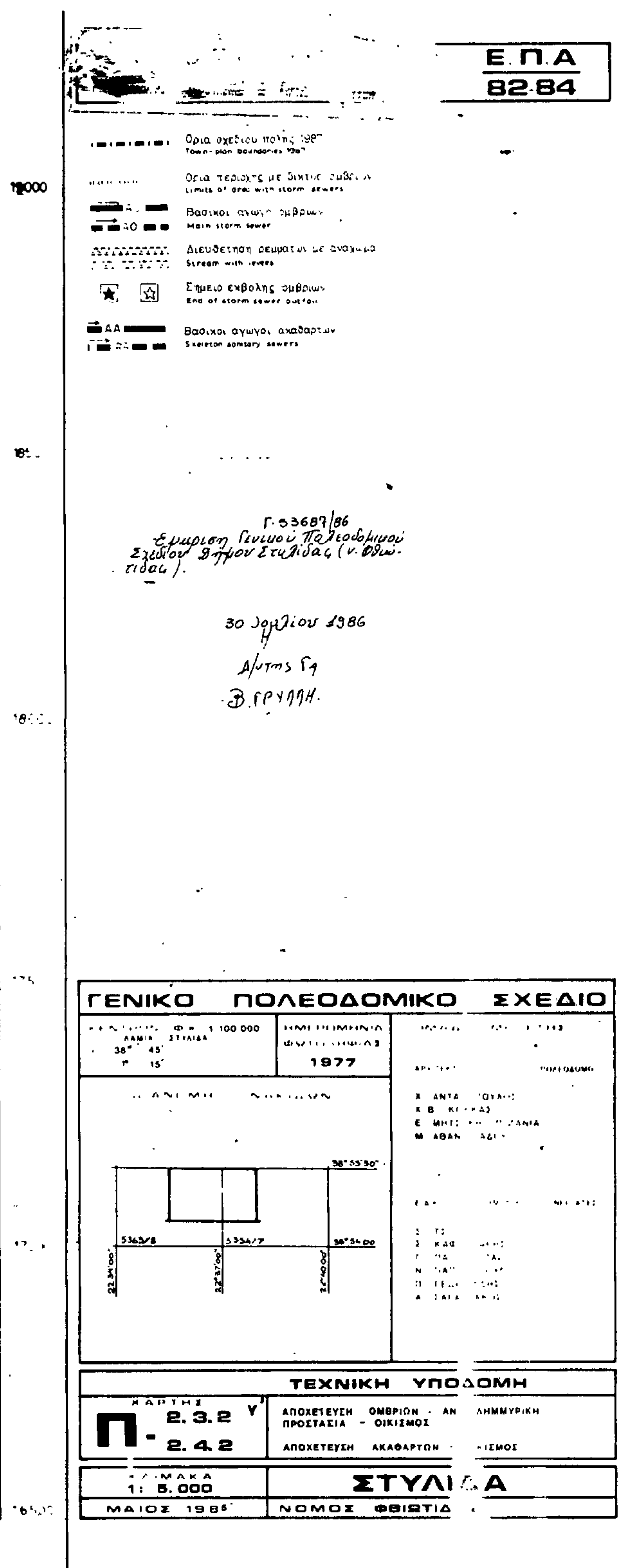
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ

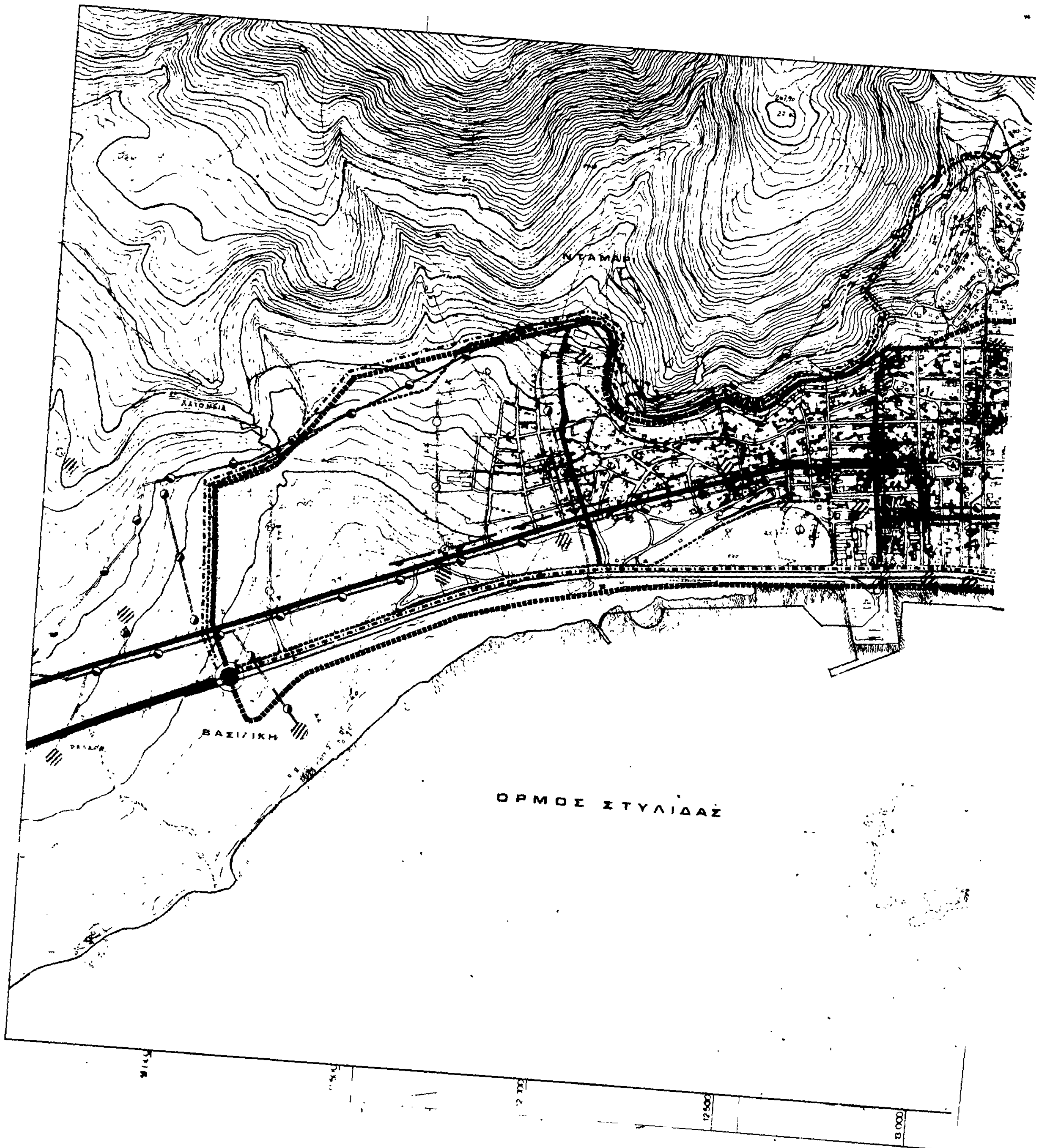
ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ

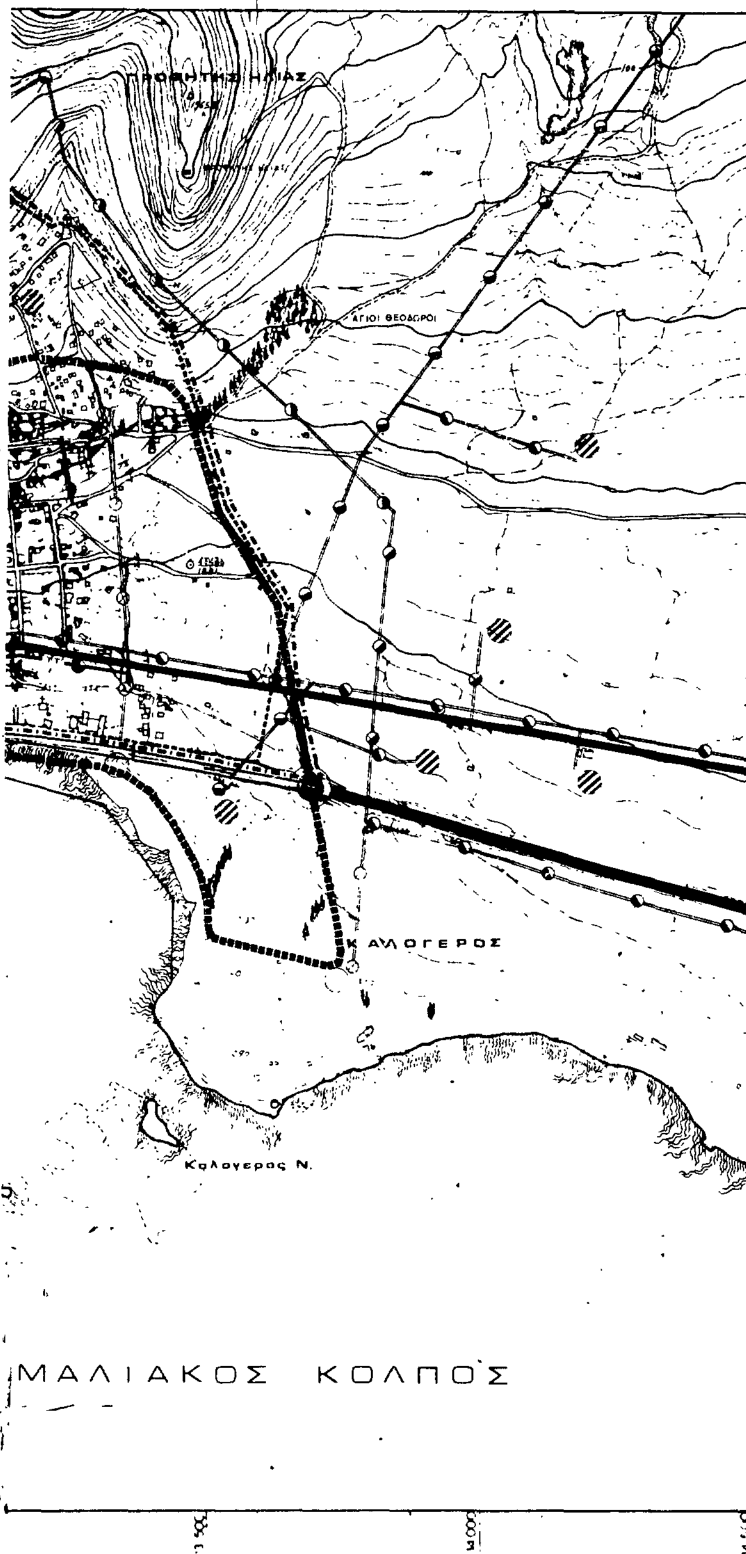
ΚΑΛΟΓΕΡΟΣ

Καλογερος Ν.






ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ



Ε.Π.Α 82-84

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοι Δ.Ε.Η
Secondary stations of Δ.Ε.Η

Υπηρεσιες ΟΤΕ
Telecommunication services

Γ. 53687/86
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν. Φθιώτιδας)

30 Ιουλίου 1986
Η Δ/ντρια Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:100.000
38° 45
1° 15'

1977

38°55'30
5363/8 5354/7 38°54'00
22°34'00 22°37'00 22°40'00

Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ. Β. ΚΟΚΚΑΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ

Σ. ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

Π - 2.6.2. Υ' - 2.7.2.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

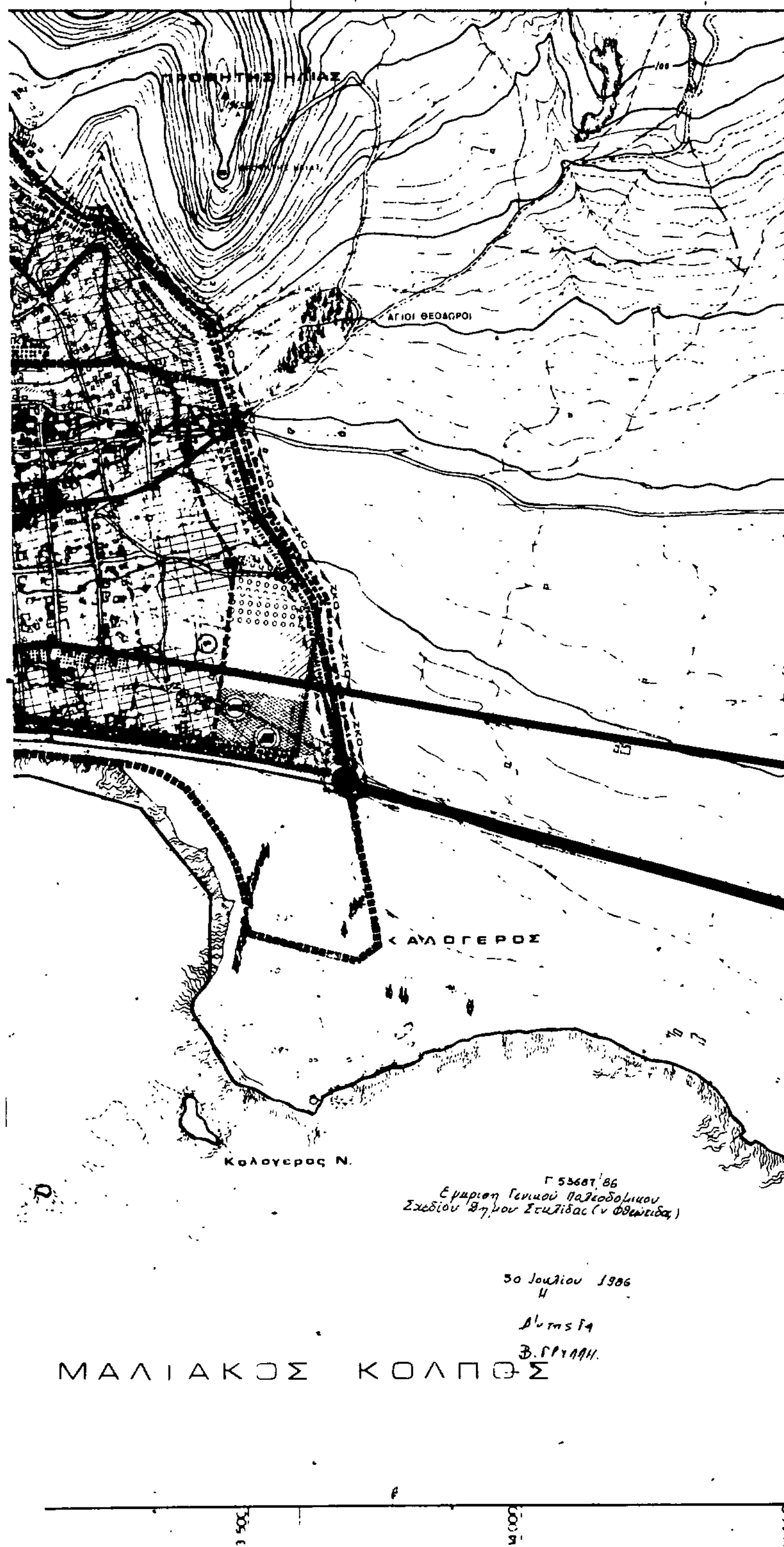
1: 5.000
ΜΑΙΟΣ 1985

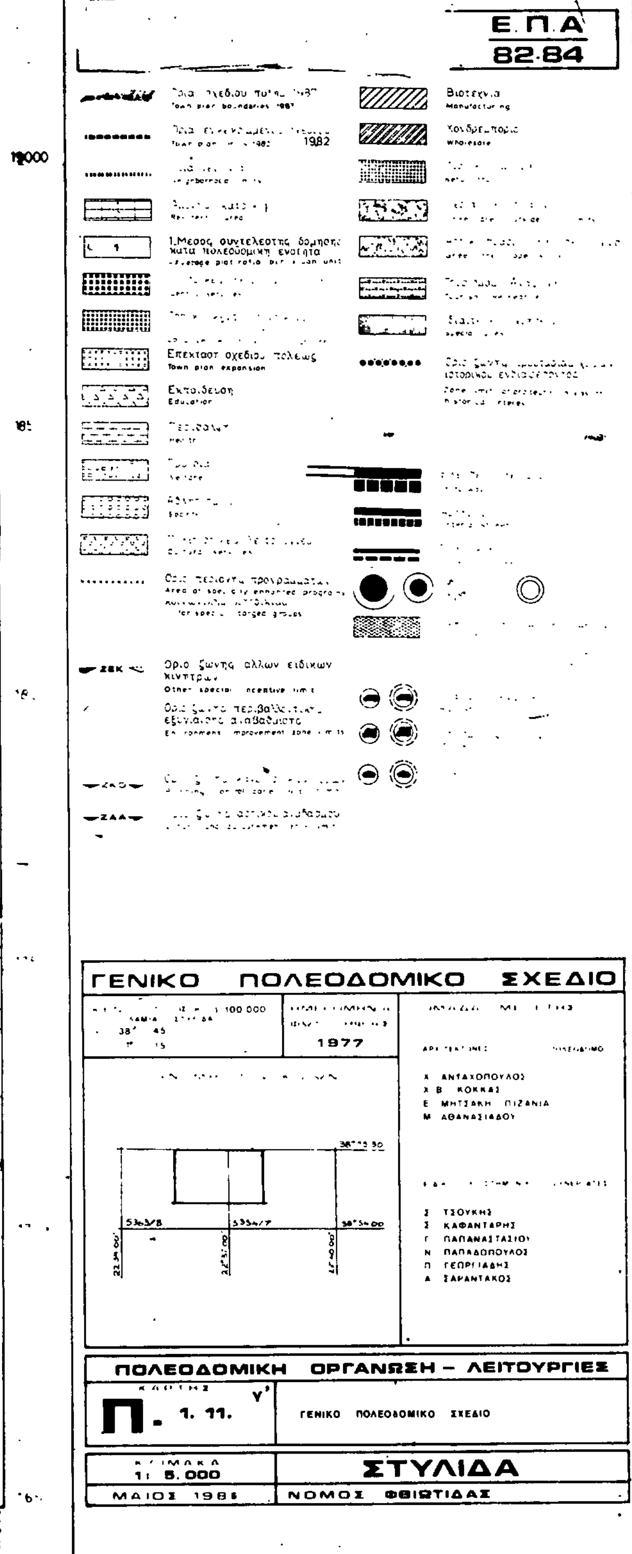
ΣΤΥΛΙΔΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



ΝΤΑΜΑΡΙ
ΛΑΤΟΜΕΙΑ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΡΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
12.500
13.000


ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ
ΚΑΛΟΓΕΡΟΣ
Καλογερος Ν.
Γ 53687/86
Εγκριση Γενικού Πολεοδομικου Σχεδίου Δήμου Στυλίδας (ν Φθιώτιδας)
30 Ιουλίου 1986
ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ


Ε.Π.Α
82-84
1.Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Επεκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion
Εκπαιδευση
Education
Οριο ζωνης αλλων ειδικων κεντρων
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1977
Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Χ Β ΚΟΚΚΑΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ ΠΙΖΑΝΙΑ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ
Σ ΤΣΟΥΚΗΣ
Σ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ
Γ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Ν ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Π ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π. 1. 11.
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1: 5.000
ΣΤΥΛΙΔΑ
ΜΑΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Αριθ. 1943 (2)

Τροποποίηση - συμπλήρωση σχεδίου περιοχής Προφήτη Ηλία Καρπενησίου Ν. Ευρυτανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδ... α τα άρθρα 7 8, 9.

3. Τις διατάξεις του ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3, και 7.

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 37 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ. 16 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

8. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70 Α/5. 6.86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» καθώς και την εγκύκλιο 117/86 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Το υπ' αριθμ. 9/86 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού Περιβάλλοντος Ν. Ευρυτανίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση- συμπλήρωση του υπάρχοντος πολεοδομικού σχεδίου στην περιοχή Προφήτης Ηλίας Καρπενησίου, Ο.Τ. 17, με την οποία τοποθετείται η οικοδομική γραμμή τέσσερα (4,00) μέτρα εσωτερικά της υπάρχουσας ρυμοτομικής όπως φαίνεται στο θεωρημένο από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευρυτανίας διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα με το συνοδεύον αυτή διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 12 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
17 ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ
ΤΟΥ [illegible] ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ 3ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ

ΚΛΙΜ. 1:500

Αριθ. Π. 1297 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Υψηλομέτωπο Ν. Λέσβου καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μηχ/κών που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων — χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού Υψηλομέτωπο που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέρουμε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Τη με αριθ. 2/19.2.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Υψηλομέτωπο της Λέσβου στις κατηγορίες στάσιμος, ενδιαφέρων, μικρός.

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Υψηλομέτωπο Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5.000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3... έως 10, 1.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.1985 και για τον οικισμό Υψηλομέτωπο είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 300 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Υψηλομέτωπο Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το Π.Δ. 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) άρθρο 8 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός ως αδιάφορος, ενδιαφέρων ή αξιόλογος.

5.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

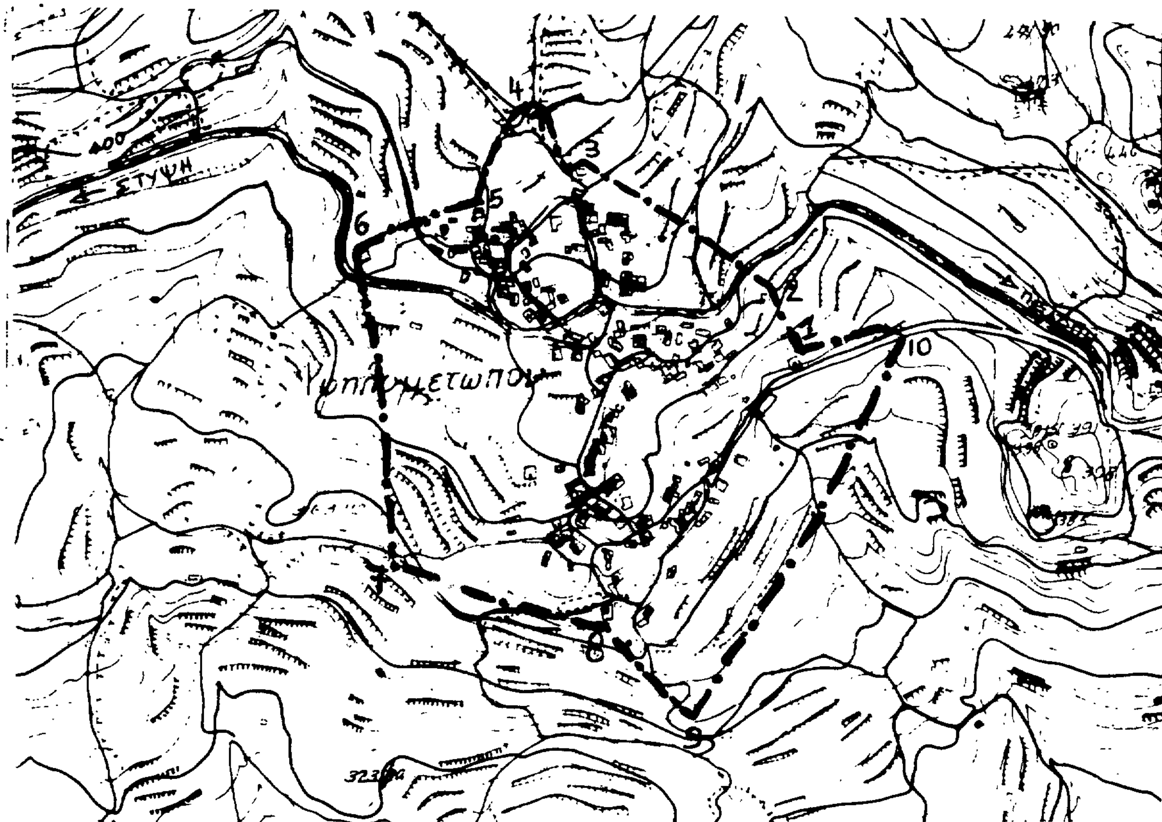
Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Π. Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΥΨΗΛΟΜΕΤΩΠΟ

Περιγραφή ορίων

1-2-3-4-5-6. κτίσματα

7 απέχει 280 μ. από 6 και 200 μ από 8

8 κτίσμα

9 απέχει 120 μ από 8 και 400 μ. από 10

10 Σημείο επί του δρόμου 110 μ από 1.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η

20-2-1986